



☐ وزارة المياه والري / سلطة المياه
قطاع شؤون العطاءات والاصول والمستودعات
☐ مديرية العطاءات والمشتريات

التعليمات والشروط العامة والخاصة والمواصفات وجدول الكميات ونماذج الكفالات

مناقصة رقم: 138 / مشتريات / 2025

استئجار ونشات لأبار سلطة المياه
مناطق الوسط والشمال والجنوب

آخر موعد لاستلام العروض هو الساعة الحادية عشر يوم الاربعاء الموافق 3 / 9 / 2025

المحتويات

الصفحة	الموضوع
	الجزء الاول
	الجزء الثاني
	الجزء الثالث
	الشروط الخاصة
	جدول الكميات
	نماذج الكفالات

الجزء الاول
الشروط الخاصة

أولاً - الشروط الخاصة

1. المواصفات الفنية والشروط العامة والخاصة والعرض المقدم وآية مراسلات أخرى من مقدم العرض وموافق عليها من السلطة تعتبر جميعها أجزاء لا تتجزأ من وثائق العطاء.
2. الشروط العامة المرفقة والواردة بنظام رقم (8) لسنة 2022 نظام المشتريات الحكومية وتعليمات تنظيم إجراءات المشتريات الحكومية لسنة 2022 الصادرة واي ملاحق صدرت لاحقا لهذه الانظمة والتعليمات تعتبر جزء لا يتجزأ من وثائق العطاء ما لم تتعارض مع الشروط الخاصة وفي حال تعارضهما تعتمد الشروط الخاصة.
3. يرفق بالعرض تأمين مالي (تأمين دخول للمناقصة) كفالة بنكية او شيك مصدق للدخول في المناقصة بمبلغ لا يقل عن (1500) دينار أردني وتبقى صالحة لمدة ثلاثة أشهر اعتبارا من تاريخ اخر موعد لفتح العروض وترد الكفالات لذوي العروض غير الفائزة بعد استكمال اجراءات الاحالة وتقديم شيك مصدق او كفالة حسن تنفيذ من صاحب العرض الفائز.
4. يلتزم المناقص بتقديم تأمين حسن تنفيذ للمناقصة المحال عليه على شكل كفالة بنكية فقط صادر من أحد البنوك او المؤسسات المالية المرخصة والعاملة في المملكة بمبلغ لا يقل عن (5000) دينار أردني خلال 10 أيام من تاريخ التبليغ، وتبقى سارية المفعول لحين استكمال اجراءات التوريد اصوليا.
5. يقدم المتعهد ضمانا خطية من سوء المصنعية مصدقة من كاتب العدل وبكامل قيمة اللوازم المضمونة مضافا اليها (15%) من قيمتها الا اذا ورد خلاف ذلك في وثائق الشراء لضمان صلاحية اللوازم وجودتها ومطابقتها للمواصفات وشروط. العقد لمدة لا تقل عن سنة من تاريخ الاستلام النهائي (ان لزم).
6. ضرورة التقيد بنماذج الكفالات المرفقة.
7. يتم تحميل كلفة الاعلان على المناقص المحال عليه العطاء.
8. ضرورة تحديد مدة التنفيذ صراحة في العرض المقدم على ان يلتزم المتعهد بان تكون مدة التنفيذ (سنة ميلادية) ، ويعتبر قرار الاحالة نافذا المفعول اعتبارا من تبليغ المتعهد القرار بتوقيعة امر الشراء على اي من العناوين الواردة في عرضه كالبريد الالكتروني او الفاكس او الهاتف النقال او الهاتف او الرمز البريدي او رقم صندوق البريد . وهو التاريخ الذي يتم فيه دفع رسوم الطوابع ورسوم التعهد العدلي كما يعتبر هذا التاريخ بدء سريان مدة التنفيذ الا اذا ورد خلاف ذلك في القرار.
9. يعتبر قرار الاحالة نافذا المفعول اعتبارا من تاريخ دفع رسوم الطوابع واذا لم تدفع رسوم الطوابع خلال المدة الممنوحة بكتاب التبليغ (اشعار الاحالة) يعتبر قرار الاحالة نافذ المفعول من تاريخ اخر يوم ممنوح بكتاب اشعار الاحالة.
10. يعتبر تقديم عرض المناقص التزاما منه بأنه مطلع ومتفهم لجميع مواد تعليمات العطاءات رقم (8) لسنة 2 ووثائق دعوة العطاء.
11. على المناقصين التقيد بما يلي:
12. بعد المناقص عرضه واسعاره على الجداول والنماذج المرفقة بدعوة العطاء ويختتم ويوقع كافة وثائق دعوة العطاء ويقدمها ضمن العرض كاملة.
13. على المناقص ان يكتب اسمه ورقم العطاء بخط واضح والتاريخ المحدد كآخر موعد لتقديم العروض وعنوانه الكامل والدقيق في عرضه متضمنا رقم صندوق البريد والرمز البريدي والهاتف والفاكس والبريد الالكتروني لترسل اليه المراسلات المتعلقة بالعطاء.
14. على المناقص ان يبلغ الدائرة خطيا عن أي تغيير أو تعديل في عنوانه، وتعتبر جميع المراسلات التي تترك له في العنوان المذكور أو ترسل اليه في البريد أو بأي وسيلة ارسال اخرى كأنها وصلت فعلا وسلمت في حينه وبخلاف ذلك يحق للجنة العطاءات أن تستبعد العرض.
15. يجب أن يكون العرض المقدم ساريا وغير جائز الرجوع عنه لمدة لا تقل عن (90) يوما من التاريخ المحدد كآخر موعد لتقديم العروض، وعلى المناقص أن يبلغ السلطة خطيا بعدم رغبته في تمديد عرضه قبل انتهاء المدة المحددة أعلاه بعشرة أيام على الأقل، وبخلاف ذلك يعتبر عرضه ساري المفعول لحين تصديق قرار الإحالة من المرجع المختص
16. يتم توقيع الاتفاقية /أمر الشراء من قبل صاحب العرض الفائز أو من ينوب عنه قانونيا خلال عشرة أيام من تاريخ صدور كتاب التبليغ بالإحالة، ويحق للسلطة مصادرة كفالة دخول العطاء إذا تخلف عن توقيع الاتفاقية بالموعد المحدد.

17. إذا أخل المتعهد أو قصر بتنفيذ ما التزم به في الموعد المحدد بالعقد فتطبق بحقه الإجراءات الواردة في المادة 14-أ من ملحق رقم 1 من نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022
18. إذا تأخر المتعهد في تنفيذ ما التزم به في الموعد المحدد بالعقد فتفرض عليه غرامة مالية بنسبة لا تقل عن (1.5%) واحد ونصف بالمائة من قيمة اللوازم التي تأخر المتعهد في توريدها عن كل اسبوع أو جزء من الأسبوع بصرف النظر عن الضرر الناشئ عن التأخير في التنفيذ وفي جميع الأحوال للجنة العطاءات الحق بفسخ العقد وشراء اللوازم التي تأخر المتعهد في توريدها وتحمله فروق الأسعار دون سابق انذار .
19. للسلطة الحق بإلغاء العطاء دون بيان الأسباب ولا يحق لأحد بالاعتراض على قرار السلطة بهذا الخصوص.
20. للسلطة الحق بالإحالة على الأنواع الجيدة من اللوازم واستثناء الأنواع غير الجيدة بناء على تجربه السلطة لها، وكذلك للسلطة الحق بإجراء الاختبارات اللازمة للتأكد من الجودة.
21. يتم إحالة جميع بنود العطاء على مناقص واحد ولا يتم تجزئة الاحالة.
22. سيتم المفاضلة بين المناقصين من خلال القيمة الاجمالية للعروض المقدمة وسيتم الاحالة بسقف مالي قدرة (50000) دينار اردني.
23. للسلطة الحق بطلب آية شهادات أو معلومات تراها ضرورية للتأكد من جودة اللوازم.
24. على المتعهد الذي يرغب بتقديم خصم على أسعاره أن يذكرها رقميا وكتابيا صراحة في جدول الكميات في بند منفصل بعد القيمة الإجمالية لعرضه ولن ينظر في الخصم المذكور على أي وثيقة أخرى من وثائق العطاء.
25. على جميع المناقصين المهتمين تعبئة الجداول الخاصة بالمواصفات الفنية وجداول الكميات وتوقيعها من قبل الشركة وما عدا ذلك لا ينظر في العرض المقدم.
26. على المتعهد الذي يرغب بتقديم خصم على أسعاره ان يذكرها رقميا وكتابيا صراحة في جدول الكميات في بند منفصل بعد القيمة الاجمالية لعرضه ولن ينظر في الخصم المذكور على اي وثيقة أخرى من وثائق العطاء .
27. يتم استئجار الونشات حسب حاجة السلطة.
28. على المتعهد اتباع التعليمات الصادرة اليه من مهندس السلطة المشرف وفي حالة تأخير المقاول عن توفير الونشات المطلوبة منه في الوقت المطلوب أو إذا تكررت أخطاء جهاز المتعهد العاملون على الونشات بشكل يؤدي إلى التأخير أو إلحاق الضرر بسلطة المياه فيحق لسلطة المياه فسخ العقد وتكليف مقاول آخر بإكمال العمل مهما بلغت التكاليف وحسمها من كفالة حسن التنفيذ ومستحقات المقاول لدى السلطة دون الحاجة إلى إنذاره عدليا.
29. يتم محاسبة الفريق الثاني عن الأعمال التي قام بها شهريا مقابل فاتورة معززة بكشوفات الآبار التي عمل عليها وأوامر عمل لكل بئر شريطة أن تصدق تلك الكشوفات وأوامر العمل من الجهات المعنية في السلطة (المراقبين ورئيس تجارب وتجهيز الآبار وحسب النموذج المعتمد من السلطة بذلك) .
30. تكون جميع المصاريف والمحروقات وأجور السائق وكافة مستلزمات الصيانة وأجور النقل من الموقع وإليه وأية تكاليف أخرى تحتاجها الآليات لانجاز العمل المطلوب على حساب المقاول ومشمولة ضمن السعر الإفرادي لأجرة الآلية:
 - أن لا تقل عدد ساعات العمل عن (8) ساعات في اليوم الواحد والوقت المستغرق للذهاب والاياب لا يتم حسابه.
 - أية ساعات يتوقف فيها العمل نتيجة لتعطل الآليات أو تزويدها بالوقود تكون على حساب المقاول.
31. يجب أن يقدم المتعهد الذي يتقدم للعطاء كشف الونشات التي يملكها مع بيان موديلاتها وحمولتها مع صورة عن رخص الاقتناء سارية المفعول وشهادة التأمين سارية المفعول .
32. يتعهد المتعهد بتوفير الونشات المطلوبة جاهزة للعمل كلما طلب منه ذلك وخلال مدة أقصاها (4) ساعات إلى منطقة العمل التي تحددها السلطة ويكون الطلب من قبل السلطة هاتفيا يتبعه خطيا أمر مباشرة عمل حسب النموذج المعتمد بالسلطة ويتحقق عليه غرامة بمواقع خمسمائة ديناراً عن كل يوم يتعطل فيه العمل أو يتسبب في تعطيله.
33. إن مدة العطاء سنة ميلادية واحدة ومنطقة العمل هي مناطق تواجد آبار السلطة في منطقة الوسط والشمال والجنوب وذلك حسب الجدوال المرفقة ويحق للسلطة تجزئة العطاء حسب المناطق.

34. على المتعهد التقيد بتعليمات دائرة السير ودائرة الترخيص وكذلك قانون النقل على الطرق وأي قوانين وأنظمة وتعليمات صدرت أو ستصدر بشأن المرور والنقل على الطرقات وكل ما تتطلبه السلامة العامة وسلامة السير على الطرق .
35. يجب أن تكون الآليات التي يقدمها المتعهد صالحة للعمل وفيها المتطلبات الفنية للمحافظة على سلامة العاملين عليها والعاملين على سحب وتنزيل الآبار والذين يقوموا برفع وتنزيل المواد ويجب أن تكون الرافعات (الونشات) تعمل على الهيدروليك والبوم (BOOM) من النوع الذي يسحب ويرجع بواسطة الهيدروليك (Telescopic) كما أن عليه تفقد الحبال للونش لتأمين السلامة المطلوبة.
36. ويجب أن تكون الونشات من النوع الذي يعمل بالأراضي الوعرة.
37. طاقة رفع الونش:
38. 25 طن وطول البوم 24 متر على الأقل.
39. 15 طن وطول البوم 24 متر على الأقل.
40. 40 طن وطول البوم 24 متر على الأقل.
41. يكون المتعهد مسؤولاً عن أي ضرر يتسبب للمواد والأجهزة التي يرفعها أو ينزلها نتيجة حدوث خلل بالونشات أو إهمال سائق الونش أو عدم دقته وعليه التأكد من التثبيت والربط بشكل سليم خلال عمليات التحميل والنقل والتنزيل.
42. على المتعهد أن يكون لديه وسيلة اتصال هاتفي في جميع الأوقات وعلى مدار 24 ساعة.
43. على المتعهد إبقاء ونش واحد يومياً على الأقل تحت الطلب ويؤمن للموقع حسب طلب السلطة.
44. على المتعهد تأمين الونش المناسب لطبيعة العمل دون تحمل السلطة لاية أخطاء أو أخطار تنجم عن اختيار الونش غير المناسب.
45. قيمة الإحالة والتي تحددها السلطة كسقف لأجور الونشات عند إحالة العطاء لغايات الموازنة قابلة للزيادة أو النقصان بنسبة 35%، كما يحق للسلطة تمديد مدة العطاء 4 شهور إضافية وعلى المتعهد الذي يحال عليه العطاء قبل دخوله لسقف الإحالة وقبل انقضاء فترة السنة، أيهما يحدث قبلاً، أن يعلم السلطة بذلك لكي تتخذ القرار المناسب بشأن استمراره بالعمل أو عدمه وحتى لا تعترضه مشاكل لتجاوزه سقف الإحالة أو مدة الاتفاقية.
46. المناطق التي سيتم رفع وتنزيل الآبار فيها:
- آبار منطقة الوسط وتضم آبار عمان، البلقاء، مادبا، الموقر، سواقة، القطرانة، القسطل، الأزرق والزرقاء.
 - آبار منطقة الشمال وتضم آبار اربد، عجلون، جرش، الرمثا، المفرق.
 - آبار محافظة الكرك (اللجون، محي، السلطانة، غور الصافي وغور المزرعة).
 - آبار محافظة الطفيلة (الحسا، عابور).
 - آبار محافظة معان:
 - لواء القصبة (معان، الطاحونة، الوهيدة، المريغة، القرين، الطقاطقة، الجفر، المدورة).
 - لواء الحسينية (الفجيج، مثلث عنيزة، تل بورما).
 - لواء البتراء (الجثة، قاع معان، العرجا، المحمدية، المنشية، أذرح).
 - لواء الشوبك (العبدلية، الشوبك).
 - آبار محافظة العقبة.
47. تحتسب أجرة الذهاب والإياب منفصلة عن ساعات العمل.

48. على المناقصين تقديم أسعارهم لهذا العطاء لأجرة الونشات على جداول الكميات المرفقة والتي تعتمد على أساسه أجرة العمل اليومي للونش بالمقطوع.
49. تحتسب أجور الذهاب والإياب للموقع مرة واحدة إذا طلب مواصلة العمل عليه مدة ثلاثة أيام .
50. تلتزم السلطة بدفع أجور الذهاب والإياب فقط في حالة عدم التمكن من العمل على الموقع .
51. أجرة الذهاب والإياب معا مبلغ مقطوع يقدمه المناقص حسب نموذج المناقصة و إذا انتقل الونش من منطقة أقرب إلى منطقة أبعد بنفس الاتجاه تحسب مرة واحدة ولا يجمع بينهما وإنما يحاسب بأجور الذهاب والإياب معا للمنطقة الأبعد بغض النظر عن ساعات العمل حيث تحسب بشكل منفصل ولا تحسب أية ساعات عن المبيت .
52. لا تقبل أية شروط إضافية أو شروط معدلة لشروط السلطة بعرض المتعهد.

الجزء الثاني
جدول الكميات

ثانياً □ جدول الكميات

(جدول 6/1)

أجور سحب وتنزيل وحدة ضخ غاطسة وملحقاتها
(ونش قدرة رفع لغاية 25 طن)

منطقة العمل / الأجور	أجرة عمل اليوم الأول	أجرة عمل اليوم الثاني	أجرة عمل اليوم الثالث	أجور الذهاب والاياب
عمان				
القسطل والموفر				
القطرانة وسواقة				
مأدبا (الهيدان، الوالة)				
الأغوار الشمالية				
الأغوار الوسطى				
البقعة واليزيدية				
علان والصبيحي				
الزرقاء والرصيفة				
الأزرق				
الكرودور				
الحلابات والخالدية				

(جدول 6/2)
أجور سحب وتنزيل وحدة ضخ غاطسة وملحقاتها
(ونش قدرة رفع لغاية 25 طن)

منطقة العمل / الأجور	أجرة عمل اليوم الأول	أجرة عمل اليوم الثاني	أجرة عمل اليوم الثالث	أجور الذهاب والاياب
اللجون				
السلطانة ومحي والغوير				
لواء القصر				
غور الصافي و المزرعة وفيفا				
الفويبة				
الحسا				
زبددة وعابور				
الطاحونة				
الوهيده والمريفة				
الطقاطقة والقرين				
الجفر				
المدورة				
المحمدية والعرجا				
لواء الحسينية، الفجيج، مثلث عنيزة، تل بورما				
لواء البتراء، قاع معان المنشية، اذرح				
لواء الشوبك، العبدلية				
وادي عربية				
العقبة				

(جدول 6/3)
 أجور سحب وتنزيل وحدة ضخ غاطسة وملحقاتها
 (ونش قدرة رفع لغاية 25 طن)

منطقة العمل / الأجور	أجرة عمل اليوم الأول	أجرة عمل اليوم الثاني	أجرة عمل اليوم الثالث	أجور الذهاب والاياب
محافظة اربد				
محافظة عجلون				
محافظة الرمثا				
محافظة جرش				
محافظة المفرق				

(جدول 6/4)
أجور سحب وتنزيل وحدة ضخ غاطسة وملحقاتها
(ونش قدرة رفع لغاية 40 طن)

منطقة العمل / الأجور	أجرة عمل اليوم الأول	أجرة عمل اليوم الثاني	أجرة عمل اليوم الثالث	أجور الذهاب والاياب
عمان				
القسطل والموفر				
القطرانة وسواقة				
مأدبا (الهيدان، الوالة)				
الأغوار الشمالية				
الأغوار الوسطى				
البقعة واليزيدية				
علان والصبيحي				
الزرقاء والرصيفة				
الأزرق				
الكرودور				
الحلابات والخالدية				

(جدول 6/5)
أجور سحب وتنزيل وحدة ضخ غاطسة وملحقاتها
(ونش قدرة رفع لغاية 40 طن)

منطقة العمل/ الأجور	أجرة عمل اليوم الأول	أجرة عمل اليوم الثاني	أجرة عمل اليوم الثالث	أجور الذهاب والاياب
اللجون				
السلطانة ومحي والغوير				
لواء القصر				
غور الصافي و المزرعة وفيقا				
الغويبة				
الحسا				
زبددة وعابور				
الطاحونة				
الوهيده والمريغة				
الطقاطقة والقرين				
الجفر				
المدورة				
المحمدية والعرجا				
لواء الحسينية، الفجيج، مثلث عنيزة، تل بورما				
لواء البتراء، قاع معان المنشية، اذرح				
لواء الشوبك، العبدلية				
وادي عربية				
العقبة				

(جدول 6/6)
أجور سحب وتنزيل وحدة ضخ غاطسة وملحقاتها
(ونش قدرة رفع لغاية 40 طن)

منطقة العمل / الأجور	أجرة عمل اليوم الأول	أجرة عمل اليوم الثاني	أجرة عمل اليوم الثالث	أجور الذهاب والاياب
محافظة اربد				
محافظة عجلون				
محافظة الرمثا				
محافظة جرش				
محافظة المفرق				

سيتم الاحالة بسقف مالي قدرة (50000) دينار أردني. والاسعار الاجمالية للمفاضلة بين العروض المقدمة فقط

السعر الاجمالي رقما : () دينار .
 السعر الاجمالي كتابة :
 السعر الاجمالي بعد الخصم رقما : () دينار .
 السعر الاجمالي بعد الخصم كتابة :
 اسم المناقص (شركة/مؤسسة) :
 هاتف المناقص (شركة/مؤسسة) :
 فاكس المناقص (شركة/مؤسسة) :
 البريد الالكتروني :
 التاريخ :
 الختم والتوقيع

الجزء الثالث
نماذج الكفالات

ضمانة من سوء المصنعية / تعهد شخصي

نتعهد نحن المتعهد /

بضمان المواد ذوات الأرقام () (الحالة علينا بموجب قرار الإحالة تاريخ / / الخاص بالمناقصة رقم () بحيث يكون هذا الضمان ساري المفعول لمدة سنة من تاريخ الاستلام النهائي ويشمل ضمان كافة المواد المذكورة من أي عيب مصنعي مضافاً إليها نسبة (15%) خمسة عشر بالمائة من القيمة ووفقاً للشروط المذكورة في ملحق رقم 1 المشتريات الحكومية لسنة 2022 ونتعهد باستبدال اللوازم المعيبة، وفي حالة عدم قيامنا باستبدال هذه اللوازم بأخرى جديدة خلال المدة المقررة نتعهد بدفع كامل قيمة المواد التي ثبت سوء مصنعيها ولم نستطيع استبدالها مضافاً إليها (15%) خمسة عشر بالمائة من قيمتها خلال أسبوع من تاريخ الإخطار بالدفع وبلا تعلل وبدون حاجة محكمة أو حكم إلى محكمة وفي حالة التأخر عن الدفع نكون مسؤولين عن العطل والضرر والمصاريف القانونية، وعليه أوقع وبحضور الشاهدين الموقعين بذيله.

المتعهد

شاهد

شاهد

مصدق كاتب العدل



البنك

سند كفالة دخول عطاء

السادة : / سلطة المياه

الفرع:

التاريخ: / / 2022

تاريخ الاستحقاق:

رقم الكفالة:

تحية وبعد،

يكفل البنك فرع

السادة/ المناقص.....

بمبلغ (دينار فقط)

سارية المفعول لغاية

وذلك لدخول المناقصة رقم (/ 2022)

الخاص بشراء

ويتعهد البنك بتمديد سريان الكفالة لتغطي مدة سريان العرض ويدفع قيمة الكفالة إليكم أو أي جزء منها عند أول مطالبة خطية منكم، وذلك خلال فترة سريانها، علماً بأن أي مطالبة ترد إلى البنك يجب أن تكون في أو قبل موعد إستحقاقها، وتصبح الكفالة ملغاة بعد إنتهاء مدتها.

البنك

سند كفالة حسن تنفيذ

السادة : /سلطة المياه

الفرع:

التاريخ: / / 2022

رقم الكفالة:

تحية وبعد،

يكفل البنك فرع

السادة/المتعهد

وذلك ضمانا لحسن تنفيذ قرار الإحالة رقم (/ 2022) الخاص بالمناقصة رقم (/ 2022)

بمبلغ () دينار فقط

هذه الكفالة غير مشروطة وغير قابلة للنقض وسارية المفعول لغاية

يتعهد البنك بتمديد سريان هذه الكفالة تلقائيه أو دفع قيمتها إليكم أو أي جزء منها عند أول مطالبة خطية منكم بالدفع، ولا تلغى هذه الكفالة إلا بكتاب رسمي من سلطة المياه .

وفي حالة تخلف البنك عن دفع قيمة هذه الكفالة أو أي جزء منها لسلطة المياه لدى طلبها فإن البنك يفوض معالي محافظ البنك المركزي بناءً على طلب عطوفة امين عام سلطة المياه بقيدها على حسابه الجاري لدى البنك المركزي ولحساب الخزينة.

البنك

سند كفالة الصيانة

السادة : / سلطة المياه

الفرع :

التاريخ : / / 2022

رقم الكفالة :

تحية وبعد،

يكفل البنك فرع

السادة / المتعهد

بمبلغ (دينار فقط)

سارية المفعول لغاية

وذلك ضماناً لصيانة اللوازم المحالة على المتعهد المذكور بموجب قرار الإحالة رقم (/ 2022) المنبثق عنه أمر الشراء رقم
(.....).

المتعلق بتوريد

هذه الكفالة غير مشروطة وغير قابلة للنقض وتجدد تلقائياً ولا تلغى إلا بكتاب رسمي من سلطة المياه .

ويتعهد البنك بدفع قيمة الكفالة إليكم أو أي جزء منها عند أول مطالبة خطية منكم، رغم أي معارضة من قبل المتعهد.